

## ***Voorbeeld Energielabel woning***

### **Voorpagina**

### **Energielabel woning**

Hier ziet u de energielabelklasse van de woning, in dit geval energielabelklasse D. Als een woning in klasse G valt zijn er nog veel energiebesparende maatregelen mogelijk. Als een woning in klasse A valt betreft het een zuinige woning waar al veel maatregelen zijn uitgevoerd. De maatregelen die voor deze woning met een labelklasse D mogelijk zijn kunt u terugvinden onder 'advies voor uw woning' op de volgende pagina.

### **Uw woning**

Hier staat informatie over het type woning waarop het energielabel betrekking heeft. In dit geval betreft het een tussenwoning, aangeduid als "rijwoning – tussen". Als twee woningen tot hetzelfde type behoren, kunt u de energielabelklassen met elkaar vergelijken. Dat is bijvoorbeeld interessant voor potentiële kopers van een woning. Als twee woningen niet tot hetzelfde type behoren, dan gaat een vergelijking van labelklassen niet op. Wel kunt u dan op basis van energiegebruik een vergelijking maken.

Naast de adresgegevens van de woning in de rechterkolom vindt u hier ook informatie over de opname van de woning terug. Daarnaast staan hier de gegevens van de gecertificeerd adviseur die het energielabel voor u heeft opgemaakt. Onderaan staat aangegeven of het label is afgegeven ten gevolge van de opname van een soortgelijke woning (bijv. bij twee of meer identieke tussenwoningen of -appartementen)

Het logo dat u in de rechterkolom ziet staan is het logo van de Europese Richtlijn over de Energieprestatie van Gebouwen. De EPBD is de Europese richtlijn voor energieprestaties in gebouwen op basis waarvan iedereen die na januari 2006 een woning bouwt, verhuurt of verkoopt, verplicht is om daar een energiecertificaat bij te leveren.

### **Standaard energiegebruik voor uw woning**

Dit onderdeel bevat informatie over het jaarlijkse energiegebruik van de woning. Het energiegebruik wordt uitgedrukt in Megajoules (MJ) en uitgesplitst in elektriciteit, gas en warmte, al naar gelang het type installatie(s) dat in de woning aanwezig is. Op basis van het energiegebruik kunt u alle woningen met elkaar vergelijken.

De opsomming beschrijft de randvoorwaarden die van toepassing zijn op het energiegebruik. Het energiegebruik is een weergave van de kwaliteit van de woning: de mate van isolatie en de energiezuinigheid van de installaties. Het zegt niets over hoe de woning gebruikt wordt (aantal bewoners, gedrag etc.). Daarom zal het energiegebruik op het energielabel altijd afwijken van hetgeen op uw energierekening staat.

## **Tweede pagina**

### **Advies voor uw woning**

Hier staan de verbetermaatregelen die geadviseerd worden om een verbetering in energielabelklasse te realiseren. Er zijn in totaal 13 verbetermaatregelen in het energielabel opgenomen. Bijvoorbeeld de toepassing van dubbel glas of de aanschaf van een zonnecollector, de isolatie van buitenmuren of de aanschaf van een HR Ketel. Welke maatregelen zichtbaar zijn hangt af van hetgeen u zelf al in uw woning heeft gerealiseerd. Heeft u het dak van uw woning al geïsoleerd, zoals in dit voorbeeld het geval is, dan staat deze verbetermaatregel er niet bij. In het nieuwe energielabel is per geadviseerde maatregel ook een korte toelichting opgenomen.

## **Derde pagina**

### **Bijlage**

Hier treft u een nadere uitleg aan van de energielabelklasse en de energie-index. De energielabelklasse wordt bepaald op basis van de energie-index, dit is het berekende getal dat de energetische kwaliteit van het betreffende type woning aangeeft. Op basis van de energie-index wordt in de 'tabel' (A++ t/m G) met een kleur aangegeven in welke energielabelklasse de woning valt. Anders dan op het voorblad is hier ook een A+ en A++ labelklasse inzichtelijk gemaakt voor zéér energiezuinige woningen. Onder de tabel wordt vermeld wat de energielabelklasse is én de energie-index.